
Memorial Descritivo

REFORMA PAVILHÃO BAIRRO PALMEIRAS

Município de Itá – Bairro Palmeiras – Itá/SC

Índice

Sumário

SUMÁRIO	2
1 OBJETIVO	3
2 SERVIÇOS PRELIMINARES.....	3
2.1 ART - RRT	3
2.2 Diário de obra	3
2.3 Limpeza da obra	4
2.4 Isolamento da área	4
3 ELEMENTOS CONSTRUTIVOS.....	4
3.1 Cancha de Bocha.....	4
4 DISPOSIÇÕES FINAIS	5

Memorial Descritivo

1 OBJETIVO

Este memorial descritivo tem por objetivo apresentar todas as especificações referentes à reforma do Pavilhão do Bairro Palmeiras, no município de Itá, Santa Catarina. O projeto visa melhorar as condições da cancha de bocha, afim de garantir a segurança dos jogadores e modernizar as instalações, atraindo assim eventos esportivos e contribuindo para o desenvolvimento da comunidade.

Será executado revestimento em piso emborrachado na Cancha de Bocha com dimensões de 23,00x3,90m, com o total de 87,70 m².

Todos os materiais e serviços utilizados na obra deverão seguir as Normas Técnicas e especificações de execução da ABNT. Os serviços não aprovados, ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, serão demolidos e reconstruídos por conta exclusiva do contratado. Os materiais que não satisfizerem às especificações, ou forem julgados inadequados, serão removidos do canteiro de serviço dentro de quarenta e oito horas a contar da determinação do fiscal da obra.

A contratada deverá visitar o local onde serão executadas as obras, sendo que não serão aceitas alegações de desconhecimento dos serviços a serem realizados. Sempre que houver dúvidas ou eventual falta de informações no projeto ou memorial, deverá ser consultado o Responsável Técnico pelo projeto, a fim de esclarecer e apontar a solução mais adequada.

Para fins de segurança do trabalho na mão-de-obra, aplica-se a Norma Regulamentadora (NR-6) considerando Equipamento de Proteção Individual – EPI, todo dispositivo ou produto de uso individual pelo trabalhador, destinado à proteção de riscos suscetíveis de ameaçar a segurança e a saúde no trabalho e sempre que as condições de trabalho o exigir a fim de resguardar a saúde e a integridade física dos trabalhadores.

2 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 ART - RRT

Será exigido ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) e/ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços e da obra, sendo que a mesma deverá ser apresentada antes da assinatura da respectiva Ordem de Serviço.

2.2 Diário de obra

As medições intermediárias e a entrega final da obra, assim como o pagamento das parcelas devidas em virtude da execução dos serviços, estarão condicionadas a apresentação do documento “DIÁRIO DE OBRA”.

2.3 Limpeza da obra

A Contratante fica responsável pela retirada periódica de lixo e entulho resultante da obra, durante todo o período de transcurso da mesma, assim como sua destinação final.

2.4 Isolamento da área

Durante a execução da obra e até a entrega da mesma a área de implantação e o canteiro de obras deverão ser isolados evitando que pessoas não envolvidas ou parte da mesma tenham acesso.

3 ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

3.1 Cancha de Bocha

3.1.1. Limpeza

Os serviços deverão ser iniciados com a limpeza do local. Deverá ser efetuada a limpeza do piso de concreto existente com água limpa aplicada por jato de pressão, de forma a eliminar toda as impurezas, sujeiras, poeira ou materiais orgânicos que por ventura venha estar sob o piso. Seu objetivo é evitar qualquer tipo de má aderência do revestimento asfáltico, que venha a ocasionar o aparecimento de buracos, deslocamento ou defeitos.

3.1.2. Revestimento Asfáltico

Será aplicado uma camada de revestimento de Emulsão Asfáltica com especificação igual ou similar a (MP3) com no mínimo 800kg e Asfalto Oxidado com especificação igual ou similar a (B110) com no mínimo 300kg na proporção de 8/3 totalizando no mínimo 1,1 toneladas, de forma a manter espessura média de 1,5cm.

3.1.3. Emborrachamento e reforço com tela

Será executado a aplicação de camada de emborrachamento, na proporção de 6 baldes de 18 litros sobre o revestimento asfáltico, com rolo texturizado para homogeneização e remoção de bolhas.

Após a camada de emborrachamento elástico deverá ser instalada tela de nylon de alta resistência com especificações (Tectila) como reforço mecânico da camada em toda a área da quadra (canha).

Depois de feito a colocação da tela, será executado as camadas finais do emborrachamento elástico na proporção de 6 baldes de 18 litros. Esse material devera ser aplicado com rodo de borracha liso, dando acabamento liso, sem ondulações e livre de imperfeições.

3.1.4. Pintura

A pintura será realizada após a superfície emborrachada estiver seca e curada. Nenhuma superfície deverá ser pintada enquanto estiver úmida. Antes da aplicação da pintura, as superfícies devem ser preparadas e limpas. Toda a superfície do revestimento de emborrachamento deve receber pintura automotiva com características elásticas conforme detalhamento em projeto. As características elásticas da tinta devem permitir pequenas movimentações térmicas e mecânicas do piso e impactos superficiais característicos no local. As cores da pintura poderão ser alteradas mediante autorização do município, desde que mantenham os padrões estéticos e de contratos desejados.

Todas as etapas descritas acima deverão ser executadas em conformidade com o projeto, respeitando as especificações e orientações nele contidas. Deverão ser empregados materiais de qualidade e mão de obra qualificada para garantir a excelência na execução da obra de excelência da cancha de bochas.

4 DISPOSIÇÕES FINAIS

Entenda-se como:

m metros
cm centímetros
mm milímetros
m² metro quadrado
m³ metro cúbico
ml mililitros
Mpa mega pascal
kg quilograma
% percentual
" polegadas
00º graus centígrados
Ø diâmetro
fck resistência do concreto
PCD pessoas com deficiência

O projeto é parte integrante deste memorial, devendo ser obedecido rigorosamente.

Para a apresentação da proposta, a proponente deverá vistoriar o local para conhecimento do ambiente, acessos e dos serviços a serem executados.

Deverão ser previstos os projetos "as built" dos projetos iniciais que venham a sofrer alteração.

Todo o material a ser utilizado deverá ser de primeira qualidade e ter aprovação prévia da fiscalização, assim como qualquer alteração ou substituição que venham a favorecer o melhoramento e/ou qualidade dos serviços.

A obra deverá ser entregue completamente limpa e com os equipamentos em pleno funcionamento.

Os serviços serão acompanhados pela fiscalização podendo a mesma impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições deste memorial e projeto, sendo a contratada obrigada a demolir ou refazer qualquer trabalho rejeitado pela contratante, sem qualquer ônus para a mesma.

Quando do orçamento, deverão estar inclusas, no preço global proposto, todas as despesas e custos concernentes à execução das obras e/ou serviços projetados e especificados com o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários, para os projetos constantes das especificações, encargos trabalhistas e sociais, taxas, impostos, ferramental, equipamentos, mobilização, assistência técnica, benefícios e despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita execução dos serviços.

Para qualquer esclarecimento referente ao projeto, orçamento e/ou memorial descritivo, a Empresa deve dirigir-se ao responsável pela Contratante.

Em caso de qualquer divergência entre o projeto e o orçamento, prevalecerá o projeto como documento oficial e vinculativo para a execução do trabalho. Qualquer discrepância será corrigida de acordo com as especificações do edital, contrato e normas vigentes.

Itá/SC, março de 2024

Franciele Dall Bello
Eng Civil – CREA/SC 104932-4
Prefeitura Municipal de Itá